



003327

ASOCIACION DE PROPIEDADES EN ARRENDAMIEN
 ZT LA CASCADA CASA 11
 Z TURISTICA 2A ET BJJ
 BENITO JUAREZ
 C.P. 77500 C.R. 00400 SUC 175010

Estado de Cuenta CU CIMA PM

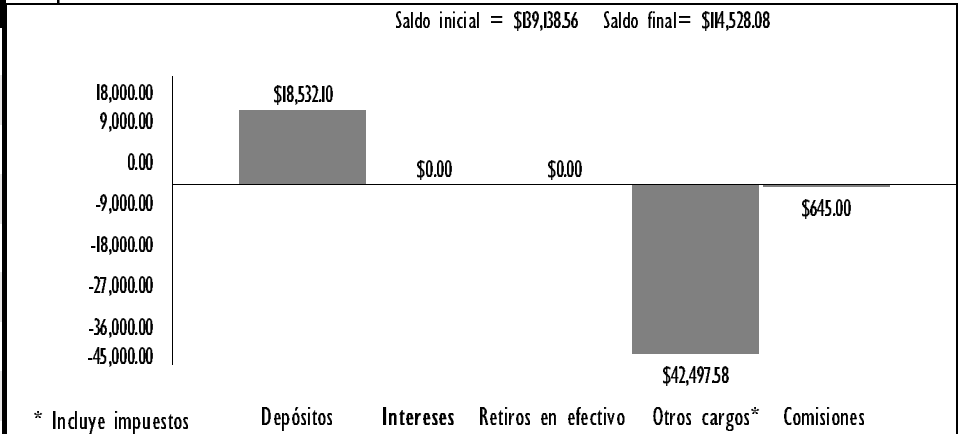
Cuenta	25600989217
CLABE	044691256009892179
Fecha de corte	31-JUL-24
Periodo	01-JUL-24/31-JUL-24
No. de días en el período	31
Moneda	NACIONAL
Banca	RED DE SUCURSAL



R.F.C. Cliente XAXX010101000
Sucursal NICHUPTE
 DESARROLLO TURISTICO 1 CP 77500
 QUINTANA ROO
Ciudad CANCUN, Q.R.

Resumen de Saldos	
Saldo inicial	\$139,138.56
(+) Depósitos	\$18,532.10
(+) Intereses recibidos (Tasa 0.00%)	\$0.00
(-) Retiros	\$42,394.38
(-) Comisiones cobradas	\$645.00
(-) Impuestos	\$103.20
(=) Saldo final de la cuenta	\$114,528.08
(+) Saldo final inversiones a plazo	
(=) Saldo final cuenta + inversiones	\$114,528.08
Sdo. Prom. Mín. requerido en cuenta	\$0.00
Sdo. Prom. (1) de la Cta. JULIO	\$125,435.12

Comportamiento de transacciones en tu cuenta



Por uso de Línea de Sobregiro

Tasa de interés ordinaria	0.00%
Tasa de interés moratoria	0.00%
Int. efectivamente pagados	\$0.00
Comisiones cargadas	NO APLICAN

1 Es el promedio de los saldos diarios del periodo.

Actualiza tus datos fiscales

Actualiza tu RFC, Nombre o Denominación Social, Domicilio Fiscal (C.P) y Régimen Fiscal a través de scotiabank.com.mx/csf Ingresa y da clic en Carga de Constancia de Situación Fiscal, sigue los pasos para ingresar tu CSF, no mayor a 3 meses en formato PDF, garantizando la emisión de tu comprobante fiscal (CFDI). De no contar con tus datos actualizados, se emitirá con datos genéricos.

SI DESEAS RECIBIR PAGOS A TRAVES DE TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOSINTERBANCARIOS (APLICA SOLO EN MONEDA NACIONAL), DEBERAS INFORMAR A LAS PERSONAS QUE ENVIARAN LOS PAGOS RESPECTIVOS, TU NUMERO DE CLABE: 044691256009892179

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia	Depósito	Retiro	Saldo
03 JUL	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS 001348375761 15:23:51	0000000000000000401		\$3,990.18	\$135,148.38
04 JUL	TRANSF INTERBANCARIA SPEI	000000000000000040724	\$5,104.00		\$140,252.38

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia	Depósito	Retiro	Saldo
	TRANSF INTERBANCARIA SPEI /INSCRIPCION APA 8846APR2202407043189629812 04 JUL UR HOST SA DE CV //072580012134087794				
09 JUL	TRANSF INTERBANCARIA SPEI TRANSF INTERBANCARIA SPEI /STRIPE 19097ECB38E9C120 09 JUL STRIPE PAYMENTS MEXICO S DE RL / DE/002180700986780	00000000000004006159	\$2,427.15		\$142,679.53
12 JUL	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BANREGIO ADMIN APAR LINDA /69669480 14:05:28 2024071240044B36K0000059734013 FECHA OPERACION: 12 JUL LINDA RUBI CHAMORRO ENCISO /058597000008685047	0000000000000001207		\$6,960.00	\$135,719.53
12 JUL	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1369669480		\$5.00	\$135,714.53
12 JUL	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$135,713.73
15 JUL	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI SANTANDER PAGO JULIO ADMINISTRACION /74501659 11:53:20 2024071540044B36K0000059778021 FECHA OPERACION: 15 JUL ADRIANA OLIVERA RAMIREZ /014470606132111887	0000000000000000115		\$6,000.00	\$129,713.73
15 JUL	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1374501659		\$5.00	\$129,708.73
15 JUL	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$129,707.93
15 JUL	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BAJIO ASESORIA JUNIO /74526478 11:56:52 2024071540044B36K0000059778535 FECHA OPERACION: 15 JUL VIEWLONG SA DE CV /030691900022399074	0000000000000000888		\$6,960.00	\$122,747.93
15 JUL	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1374526478		\$5.00	\$122,742.93
15 JUL	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$122,742.13
15 JUL	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BAJIO ASESORIA MAYO /74526278 11:58:38 2024071540044B36K0000059778782 FECHA OPERACION: 15 JUL VIEWLONG SA DE CV /030691900022399074	0000000000000000801		\$6,960.00	\$115,782.13
15 JUL	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1374526278		\$5.00	\$115,777.13
15 JUL	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$115,776.33
22 JUL	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI SANTANDER VIATICOS /92503498 14:32:50 2024072040044B36K0000059937246 FECHA OPERACION: 20 JUL RODOLFO SAENZ DE UGARTE /014375606259381006	0000000000000000284		\$3,499.40	\$112,276.93
22 JUL	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1392503498		\$5.00	\$112,271.93
22 JUL	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$112,271.13
29 JUL	IMPUESTOS LINEA CAP SEL 04244W0E470043163429 389100 CONTRATO: 00001088 HORA: 09:37	1409167886		\$3,891.00	\$108,380.13
30 JUL	TRANSF INTERBANCARIA SPEI TRANSF INTERBANCARIA SPEI /STRIPE 19104115E09171F3 30 JUL STRIPE PAYMENTS MEXICO S DE RL	0000000000008840447	\$11,000.95		\$119,381.08

"Para los efectos del art. 100 de la Ley de Instituciones de Crédito, se hace constar que la presente impresión proviene de medios magnéticos y digitales que obran en los archivos de esta Institución"
Scotiabank Inverlat S.A.

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia	Depósito	Retiro	Saldo
31 JUL	/ DE/002180700986780 SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS 001416048720 16:09:08	00000000002214505913		\$4,133.80	\$115,247.28
31 JUL	COBRO DE COMISION SCOTIA EN LINEA MENSUALIDAD PYME NUM OP 000000001 0000000000000000504105618 310724 FORMA DE PAGO 03	0000000000000000000000		\$620.00	\$114,627.28
31 JUL	IVA POR COMISIONES SCOTIA EN LINEA MENSUALIDAD PYME NUM OP 000000001 0000000000000000504105618 310724 FORMA DE PAGO 03	16.00%		\$99.20	\$114,528.08

LAS TASAS DE INTERES ESTAN EXPRESADAS EN TERMINOS ANUALES SIMPLES.

EN EL CASO DE ENVIO DE TRANSFERENCIAS SPEI EL NOMBRE DEL BENEFICIARIO ES UN DATO NO CERTIFICADO POR ESTA INSTITUCION. CoDi ES UNA MARCA REGISTRADA DEL BANCO DE MEXICO, Y LA MISMA ES UTILIZADA BAJO LICENCIA

LOS SIGUIENTES DATOS SON INFORMATIVOS POR LO QUE, EN SU CASO, YA SE ENCUENTRAN CONSIDERADOS EN EL DETALLE DE TUS MOVIMIENTOS

Total de comisiones cobradas en el Periodo:	\$645.00
----------------------------------------------------	----------

SI INViertes A PLAZO A TRAVÉS DE TU CUENTA ÚNICA, TENDRAS ACCESO A UNA LINEA DE PROTECCIÓN PARA EMERGENCIAS DE HASTA EL 80% DEL MONTO DE TU INVERSIÓN. PREGUNTA A TU EJECUTIVO



Te recordamos que, de acuerdo al artículo 61 de la Ley de Instituciones de Crédito, si tu cuenta no tiene movimientos* por tres años consecutivos, tus recursos serán traspasados a una cuenta global concentradora y si permanecen sin movimientos por tres años más, serán traspasados a la beneficencia pública hasta por el monto señalado en el citado artículo.

*Los depósitos y retiros programados automáticamente o los realizados por el propio banco, no se consideran movimientos en términos de esta disposición.

Advertencias

"AL SER TU CRÉDITO DE TASA VARIABLE, LOS INTERESES PUEDEN AUMENTAR"

"INCUMPLIR TUS OBLIGACIONES TE PUEDE GENERAR COMISIONES E INTERESES MORATORIOS"

"CONTRATAR CRÉDITOS POR ARRIBA DE TU CAPACIDAD DE PAGO PUEDE AFECTAR TU HISTORIAL CREDITICIO"

Para mayor información**Centro de Atención Telefónica:**

5728 1900 ó 0155 5728 1900

- Atención telefónica las 24 horas del día, los 365 días del año.
- Reporte de robo o extravío de tu tarjeta.
- Información de productos y servicios.
- Actualización de datos y cambios de domicilio.

Trámite de aclaraciones o reclamaciones dirigirse a la UNE

(Unidad Especializada de Aclaraciones):

(55) 5123 0990

une@scotiabank.com.mx

Cualquier aclaración o inconformidad, deberás presentarla dentro de los 90 días siguientes al corte de tu estado de cuenta, en caso contrario, se dará por aceptado.

• www.scotiabank.com.mx

**Nuestras Sucursales:**

- Atención personalizada



Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los

Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF):

5340 0999 y 01 (800) 999 8080

Podrás consultar las comisiones aplicables para fines informativos y de comparación en la siguiente dirección www.condusef.gob.mx

Para mayor información

"Scotiabank Inverlat S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Río Usumacinta S/N, esq. con Fernando Montes de Oca, Col. La Presita, Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, C.P. 54763 y por correo electrónico une@scotiabank.com.mx o teléfono (55) 5123 0990, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (www.condusef.gob.mx y teléfono 5340-0999 en la Zona Metropolitana, ó 01 800 999-8080 en el interior de la República Mexicana)".



Si deseas enviar alguna correspondencia, favor de dirigirla a:
 Scotiabank Inverlat, S.A. Apartado Postal No. 8-814,
 Código Postal 15801, México, Ciudad de México

Recuerda que con **ScotiaLine** puedes disponer de efectivo en cualquier momento a través de **ScotiaMóvil**, **ScotiaWeb** o en **Contact Centre** llamando al **55 1454 9070**.



Si aún no tienes tu Línea de Crédito, **solicítala** en cualquiera de nuestras Sucursales.

Consulta requisitos de contratación en scotiabank.com.mx Sujeto a aprobación de crédito.

ABREVIATURAS:

ACL-ACLARACIÓN
 ATM-CAJERO AUTOMÁTICO
 AUT-AUTO
 B2B-CCCOM-BACK 2 BACK CRÉDITO CARTERA COMERCIAL
 BE-BANCA ELECTRÓNICA
 BONIF-BONIFICACIÓN
 C/CC-CON CUENTA CORRIENTE
 C/CHEQ/C/CH-CON CHEQUERA
 C/PAGARÉ/-CON PAGARÉ
 CAS-CASA
 CAT-COSTO ANUAL TOTAL
 CFDI-COMPROBANTE FISCAL DIGITAL A TRAVÉS DE INTERNET
 CHQ-CHEQUE
 CLABE-CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA
 COM-COMISIÓN
 CPA-COMPRA
 CRED-CRÉDITO

CSD-CERTIFICADO DE SELLO DIGITAL

CTA/CU/C-CUENTA
 CU-CUENTA ÚNICA
 DEP-DEPÓSITO
 DEV-DEVOLUCIÓN
 EFEC-EFECTIVO
 DISP-DISPONIBLE
 EMP-EMPRESARIAL
 GAT-GANANCIA ANUAL TOTAL
 GOB-GOBIERNO
 INDV-INDIVIDUAL
 INTER-INTERNACIONAL
 INT-INTERESES
 INV-INVERSIÓN
 MIN-MÍNIMO
 PDTO-PRODUCTO
 PF/FIS-PERSONAS FÍSICAS
 PFAE-PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL

PM/MOR-PERSONAS MORALES
 PROM-PROMEDIO
 REF-REFERENCIA
 S/CH-SIN CHEQUERA
 SAP-SCOTIA AHORRO PROGRAMADO
 SBC-SALVO BUEN COBRO
 SBI-SCOTIABANK
 SDO-SALDO
 SEL-SCOTIA EN LÍNEA
 SPID-SISTEMA DE PAGOS
 INTERBANCARIOS EN DOLARES
 SWEB-SCOTIAWEB
 TEMP-TEMPORAL
 TRANSF-TRANSFERENCIA
 VAC-VACACIONES
 VENCTO-VENCIMIENTO
 VOL-VOLUNTARIO



INSTITUTO
PARA LA
PROTECCIÓN
AL AHORRO
BANCARIO

Tus ahorros están protegidos hasta por 400 mil UDIs (Unidades de Inversión) por persona sin importar número, tipo y clase de las obligaciones a tu favor. Consulta montos, plazos y operaciones garantizadas en la página de internet del IPAB: www.ipab.org.mx

Datos Fiscales de tu Estado de Cuenta

SCOTIABANK INVERLAT, S.A.
Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero Scotiabank Inverlat
R.F.C. SIN941202514

Calle Lorenzo Boturini 202
Col. Tránsito
Código Postal 06820, México Ciudad de México
Delegación Cuauhtémoc
Teléfonos: 5728 1900 ó 0155 5728 1900



Este documento es una representación impresa de un CFDI	
Este es un resumen de los datos fiscales que ampara este documento	
Método de Pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	
R.F.C. Emisor:	SIN941202514
R.F.C. Receptor:	XAXX010101000
Régimen Fiscal Receptor:	616 - Sin obligaciones fiscales
C.P. Domicilio Fiscal Receptor:	06820
No. de Cuenta:	25600989217
Folio Fiscal:	CDF2AAAF-6722-4E8B-A6F5-B877352024C2
No. de Serie de CSD del SAT:	00001000000519281088
No. de Serie de CSD del Emisor:	00001000000507472584
Fecha y Hora de Emisión:	2024-08-01 T06:03:31
Fecha y Hora de Certificación:	2024-08-02T01:46:58
Forma de Pago:	03 - Transferencia Electrónica de Fondos
Régimen Fiscal Emisor:	601 - General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición:	06820 - Ciudad de México
Fecha Expedición:	2024-08-01
Clave Producto Servicio:	84121500 - Instituciones bancarias
Clave Unidad:	E48 - Unidad de Servicio
Objeto de Impuesto:	02 - Sí objeto de impuesto
Exportación:	01 - No aplica
Uso CFDI:	S01 - Sin efectos fiscales.
Ingresos	
Ingresos \$	645.00
Impuestos	
Total IVA \$	103.20
Tasa	0.160000
Importe \$	103.20
Total	
Total \$	748.20

Sello Digital del Emisor

CqdMGhmKixvj10jJH0cFLjTfXHX2uuQwc9omjV0U0ebbK/MXyqNntgVFCif1JEF Lc2vv5vLezkQehvex9ZBtyXZ+xRHQmEUN0s5eoUztLIHXdR691M2vbfw07xvVG6KfNC61WITdiBkcxQvKLPn7Kq7dxme37UzgYK5UTEFmQcGHifD4KXu3zZTFwzWDVH3tti8h2CqMx/sB2Ke+LjwS ScanbJ6k4xzroym2mLjydiWEfnUbyiKaR52Lr7RErPXzi95SWLapk+x/ZN8W3UX0LCwIBNRqxWsvhcmbHvG2PtzAW+nF4tXFSbjKV99avVzsWqBbc7TFSD6G66jM002e4Q==

Sello Digital del SAT

MgseUkJbaFuAnr5c2T1skUCBR0Ba4QvLdKgVQM Aen2x5E5cGj8lXbcLsD/SNIgWLosliXMVfCe0Sti68yKAvHNfSw4hB+H6IDQr9ZzEfP1UE/xwUsNk8TT7yq8R09hC6ESE5h9wYdSF2ngucutsl6eeVnd5iQOh7LvaNdi/AoNT3un25wd0QPb+b2pVEtNMkHoa3zLij0FYRF6jj2NiH6jn9QOZgHsqP4HqYBeCxOpor4fqU7o9WmJAoTNKTqstB3MW7i7SpFNwQCRzwnz+4p39n5dQomhJSRD6Dwc5gr/LYsS2esInrtJISCP4vCLgfm8hf24HpnLD7Y6piR7A/Q==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|CDF2AAAF-6722-4E8B-A6F5-B877352024C2|2024-08-02T01:46:58|ASE0201179X0|CqdMGhmKixvj10jJH0cFLjTfXHX2uuQwc9omjV0U0ebbK/MXyqNntgVFCif1JEF Lc2vv5vLezkQehvex9ZBtyXZ+xRHQmEUN0s5eoUztLIHXdR691M2vbfw07xvVG6KfNC61WITdiBkcxQvKLPn7Kq7dxme37UzgYK5UTEFmQcGHifD4KXu3zZTFwzWDVH3tti8h2CqMx/sB2Ke+LjwS ScanbJ6k4xzroym2mLjydiWEfnUbyiKaR52Lr7RErPXzi95SWLapk+x/ZN8W3UX0LCwIBNRqxWsvhcmbHvG2PtzAW+nF4tXFSbjKV99avVzsWqBbc7TFSD6G66jM002e4Q==|00001000000519281088||

De conformidad con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares, ponemos a tu disposición el Aviso de Privacidad sobre datos personales en: www.scotiabank.com.mx, o bien en nuestras sucursales.