



003363

ASOCIACION DE PROPIEDADES EN ARRENDAMIEN
 ZT LA CASCADA CASA 11
 Z TURISTICA 2A ET BJJ
 BENITO JUAREZ
 C.P. 77500 C.R. 00400 SUC 175010

Estado de Cuenta CU CIMA PM

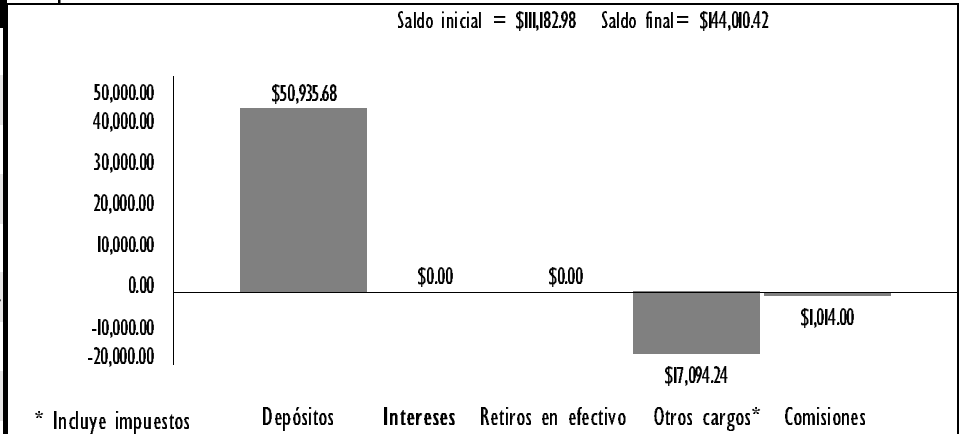
Cuenta	25600989217
CLABE	044691256009892179
Fecha de corte	30-SEP-24
Periodo	02-SEP-24/30-SEP-24
No. de días en el período	29
Moneda	NACIONAL
Banca	RED DE SUCURSAL



R.F.C. Cliente XAXX010101000
Sucursal NICHUPTE
 DESARROLLO TURISTICO 1 CP 77500
 QUINTANA ROO
Ciudad CANCUN, Q.R.

Resumen de Saldos	
Saldo inicial	\$111,182.98
(+) Depósitos	\$50,935.68
(+) Intereses recibidos (Tasa 0.00%)	\$0.00
(-) Retiros	\$16,932.00
(-) Comisiones cobradas	\$1,014.00
(-) Impuestos	\$162.24
(=) Saldo final de la cuenta	\$144,010.42
(+) Saldo final inversiones a plazo	
(=) Saldo final cuenta + inversiones	\$144,010.42
Sdo. Prom. Mín. requerido en cuenta	\$0.00
Sdo. Prom. (1) de la Cta. SEPTIEMBRE	\$115,768.72

Comportamiento de transacciones en tu cuenta



Por uso de Línea de Sobregiro

Tasa de interés ordinaria	0.00%
Tasa de interés moratoria	0.00%
Int. efectivamente pagados	\$0.00
Comisiones cargadas	NO APLICAN

1 Es el promedio de los saldos diarios del periodo.

Actualiza tus datos fiscales

Actualiza tu RFC, Nombre o Denominación Social, Domicilio Fiscal (C.P) y Régimen Fiscal a través de scotiabank.com.mx/csf Ingresa y da clic en Carga de Constancia de Situación Fiscal, sigue los pasos para ingresar tu CSF, no mayor a 3 meses en formato PDF, garantizando la emisión de tu comprobante fiscal (CFDI). De no contar con tus datos actualizados, se emitirá con datos genéricos.

SI DESEAS RECIBIR PAGOS A TRAVES DE TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOSINTERBANCARIOS (APLICA SOLO EN MONEDA NACIONAL), DEBERAS INFORMAR A LAS PERSONAS QUE ENVIARAN LOS PAGOS RESPECTIVOS, TU NUMERO DE CLABE: 044691256009892179

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia	Depósito	Retiro	Saldo
09 SEP	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS F46 001516436283 12:02:28	0000000006254165709		\$4,312.00	\$106,870.98

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia	Depósito	Retiro	Saldo
10 SEP	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BBVA MEXICO PAGO MAYO /18685379 10:22:34 2024091040044B36K0000061221054 FECHA OPERACION: 10 SEP WE SOLVE SA DE CV /012320001129138957	00000000000000018928		\$1,740.00	\$105,130.98
10 SEP	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1518685379		\$5.00	\$105,125.98
10 SEP	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$105,125.18
10 SEP	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BBVA MEXICO PAGO JULIO /18678372 10:22:41 2024091040044B36K0000061221260 FECHA OPERACION: 10 SEP WE SOLVE SA DE CV /012320001129138957	00000000000000020489		\$1,740.00	\$103,385.18
10 SEP	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1518678372		\$5.00	\$103,380.18
10 SEP	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$103,379.38
10 SEP	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BBVA MEXICO PAGO JUNIO /18683449 10:22:47 2024091040044B36K0000061221183 FECHA OPERACION: 10 SEP WE SOLVE SA DE CV /012320001129138957	00000000000000019719		\$1,740.00	\$101,639.38
10 SEP	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1518683449		\$5.00	\$101,634.38
10 SEP	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$101,633.58
10 SEP	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI BBVA MEXICO PAGO AGOSTO /18681526 10:22:54 2024091040044B36K0000061221307 FECHA OPERACION: 10 SEP WE SOLVE SA DE CV /012320001129138957	00000000000000021237		\$1,740.00	\$99,893.58
10 SEP	TRASPASOS A OTROS BANCOS (SPEI)	1518681526		\$5.00	\$99,888.58
10 SEP	IVA - COMISIONES	16.00%		\$0.80	\$99,887.78
12 SEP	IMPUESTOS LINEA CAP SEL 04245VHA260043629429 566000 CONTRATO: 00001088 HORA: 09:31	1523233865		\$5,660.00	\$94,227.78
17 SEP	TRANSF INTERBANCARIA SPEI TRANSF INTERBANCARIA SPEI /STRIPE 192006A36C4D84E9 17 SEP STRIPE PAYMENTS MEXICO S DE RL / DE/002180700986780	00000000000007526486	\$10,934.35		\$105,162.13
18 SEP	TRANSF INTERBANCARIA SPEI TRANSF INTERBANCARIA SPEI /HOSPITEN LOS CA 002601002409180000256680 18 SEP HOSPITEN LOS CABOS S A DE CV //012180001890896085	0000000000001809248	\$11,484.00		\$116,646.13
19 SEP	TRANSF INTERBANCARIA SPEI TRANSF INTERBANCARIA SPEI /STRIPE 1920AB558B42E286 19 SEP STRIPE PAYMENTS MEXICO S DE RL / DE/002180700986780	00000000000002894826	\$10,934.35		\$127,580.48
26 SEP	TRASP. INTNAL RECIBIDO 1412690 3302128789 2024092500371349	1412690	\$9,585.96		\$137,166.44
26 SEP	COMISION TRASP. INTL RECIBIDO 1412690 3302128789 2024092500371349	1412690		\$374.00	\$136,792.44

"Para los efectos del art. 100 de la Ley de Instituciones de Crédito, se hace constar que la presente impresión proviene de medios magnéticos y digitales que obran en los archivos de esta Institución"
Scotiabank Inverlat S.A.

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia	Depósito	Retiro	Saldo
26 SEP	IVA COMISION TRASP. INTL RECIBIDO 1412690 3302128789 2024092500371349	16.00%		\$59.84	\$136,732.60
30 SEP	TRANSF INTERBANCARIA SPEI TRANSF INTERBANCARIA SPEI /STRIPE 192435C63626706A 30 SEP STRIPE PAYMENTS MEXICO S DE RL / DE/002180700986780	00000000000009090000	\$7,997.02		\$144,729.62
30 SEP	COBRO DE COMISION SCOTIA EN LINEA MENSUALIDAD PYME NUM OP 000000001 000000000000000504105618 300924 FORMA DE PAGO 03	0000000000000000000000		\$620.00	\$144,109.62
30 SEP	IVA POR COMISIONES SCOTIA EN LINEA MENSUALIDAD PYME NUM OP 000000001 000000000000000504105618 300924 FORMA DE PAGO 03	16.00%		\$99.20	\$144,010.42

LAS TASAS DE INTERES ESTAN EXPRESADAS EN TERMINOS ANUALES SIMPLES.

EN EL CASO DE ENVIO DE TRANSFERENCIAS SPEI EL NOMBRE DEL BENEFICIARIO ES UN DATO NO CERTIFICADO POR ESTA INSTITUCION. CoDi ES UNA MARCA REGISTRADA DEL BANCO DE MEXICO, Y LA MISMA ES UTILIZADA BAJO LICENCIA

LOS SIGUIENTES DATOS SON INFORMATIVOS POR LO QUE, EN SU CASO, YA SE ENCUENTRAN CONSIDERADOS EN EL DETALLE DE TUS MOVIMIENTOS

Total de comisiones cobradas en el Periodo:	\$1,014.00
--	------------

SI INVIERTES A PLAZO A TRAVÉS DE TU CUENTA ÚNICA, TENDRAS ACCESO A UNA LINEA DE PROTECCIÓN PARA EMERGENCIAS DE HASTA EL 80% DEL MONTO DE TU INVERSIÓN. PREGUNTA A TU EJECUTIVO



Te recordamos que, de acuerdo al artículo 61 de la Ley de Instituciones de Crédito, si tu cuenta no tiene movimientos* por tres años consecutivos, tus recursos serán traspasados a una cuenta global concentradora y si permanecen sin movimientos por tres años más, serán traspasados a la beneficencia pública hasta por el monto señalado en el citado artículo.

*Los depósitos y retiros programados automáticamente o los realizados por el propio banco, no se consideran movimientos en términos de esta disposición.

Advertencias

"AL SER TU CRÉDITO DE TASA VARIABLE, LOS INTERESES PUEDEN AUMENTAR"

"INCUMPLIR TUS OBLIGACIONES TE PUEDE GENERAR COMISIONES E INTERESES MORATORIOS"

"CONTRATAR CRÉDITOS POR ARRIBA DE TU CAPACIDAD DE PAGO PUEDE AFECTAR TU HISTORIAL CREDITICIO"

Para mayor información**Centro de Atención Telefónica:**

5728 1900 ó 0155 5728 1900

- Atención telefónica las 24 horas del día, los 365 días del año.
- Reporte de robo o extravío de tu tarjeta.
- Información de productos y servicios.
- Actualización de datos y cambios de domicilio.

**Nuestras Sucursales:**

- Atención personalizada

Para mayor información

Trámite de aclaraciones o reclamaciones dirigirse a la **UNE (Unidad Especializada de Aclaraciones):**
(55) 5123 0990
une@scotiabank.com.mx



Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF):
5340 0999 y 01 (800) 999 8080
Podrás consultar las comisiones aplicables para fines informativos y de comparación en la siguiente dirección www.condusef.gob.mx

Cualquier aclaración o inconformidad, deberás presentarla dentro de los 90 días siguientes al corte de tu estado de cuenta, en caso contrario, se dará por aceptado.

• www.scotiabank.com.mx

"Scotiabank Inverlat S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Río Usumacinta S/N, esq. con Fernando Montes de Oca, Col. La Presita, Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, C.P. 54763 y por correo electrónico une@scotiabank.com.mx o teléfono (55) 5123 0990, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (www.condusef.gob.mx y teléfono 5340-0999 en la Zona Metropolitana, ó 01 800 999-8080 en el interior de la República Mexicana)".



Si deseas enviar alguna correspondencia, favor de dirigirla a:
Scotiabank Inverlat, S.A. Apartado Postal No. 8-814,
Código Postal 15801, México, Ciudad de México

Recuerda que con **ScotiaLine** puedes disponer de efectivo en cualquier momento a través de **ScotiaMóvil**, **ScotiaWeb** o en **Contact Centre** llamando al **55 1454 9070**.



Si aún no tienes tu Línea de Crédito, **solicítala** en cualquiera de nuestras Sucursales.

Consulta requisitos de contratación en scotiabank.com.mx Sujeto a aprobación de crédito.

ABREVIATURAS:

ACL-ACLARACIÓN
ATM-CAJERO AUTOMÁTICO
AUT-AUTO
B2B-CCCOM-BACK 2 BACK CRÉDITO CARTERA COMERCIAL
BE-BANCA ELECTRÓNICA
BONIF-BONIFICACIÓN
C/CC-CON CUENTA CORRIENTE
C/CHEQ/C/CH-CON CHEQUERA
C/PAGARÉ/-CON PAGARÉ
CAS-CASA
CAT-COSTO ANUAL TOTAL
CFDI-COMPROBANTE FISCAL DIGITAL A TRAVÉS DE INTERNET
CHQ-CHEQUE
CLABE-CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA
COM-COMISIÓN
CPA-COMPRA
CRED-CRÉDITO

CSD-CERTIFICADO DE SELLO DIGITAL

CTA/CU/C-CUENTA
CU-CUENTA ÚNICA
DEP-DEPÓSITO
DEV-DEVOLUCIÓN
EFEC-EFECTIVO
DISP-DISPONIBLE
EMP-EMPRESARIAL
GAT-GANANCIA ANUAL TOTAL
GOB-GOBIERNO
INDV-INDIVIDUAL
INTER-INTERNACIONAL
INT-INTERESES
INV-INVERSIÓN
MIN-MÍNIMO
PDTO-PRODUCTO
PF/FIS-PERSONAS FÍSICAS
PFAE-PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL

PM/MOR-PERSONAS MORALES

PROM-PROMEDIO
REF-REFERENCIA
S/CH-SIN CHEQUERA
SAP-SCOTIA AHORRO PROGRAMADO
SBC-SALVO BUEN COBRO
SBI-SCOTIABANK
SDO-SALDO
SEL-SCOTIA EN LÍNEA
SPID-SISTEMA DE PAGOS
INTERBANCARIOS EN DOLARES
SWEB-SCOTIAWEB
TEMP-TEMPORAL
TRANSF-TRANSFERENCIA
VAC-VACACIONES
VENCTO-VENCIMIENTO
VOL-VOLUNTARIO



INSTITUTO
PARA LA
PROTECCIÓN
AL AHORRO
BANCARIO

Tus ahorros están protegidos hasta por 400 mil UDIs (Unidades de Inversión) por persona sin importar número, tipo y clase de las obligaciones a tu favor. Consulta montos, plazos y operaciones garantizadas en la página de internet del IPAB: www.ipab.org.mx

Datos Fiscales de tu Estado de Cuenta

SCOTIABANK INVERLAT, S.A.
Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero Scotiabank Inverlat
R.F.C. SIN941202514

Calle Lorenzo Boturini 202
Col. Tránsito
Código Postal 06820, México Ciudad de México
Delegación Cuauhtémoc
Teléfonos: 5728 1900 ó 0155 5728 1900



Este documento es una representación impresa de un CFDI	
Este es un resumen de los datos fiscales que ampara este documento	
Método de Pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	
R.F.C. Emisor:	SIN941202514
R.F.C. Receptor:	XAXX010101000
Régimen Fiscal Receptor:	616 - Sin obligaciones fiscales
C.P. Domicilio Fiscal Receptor:	06820
No. de Cuenta:	25600989217
Folio Fiscal:	8A623A6C-2D3E-4D6A-A4D5-8E2C76E9FE52
No. de Serie de CSD del SAT:	00001000000519281088
No. de Serie de CSD del Emisor:	00001000000507472584
Fecha y Hora de Emisión:	2024-10-01 T12:24:32
Fecha y Hora de Certificación:	2024-10-02T20:29:01
Forma de Pago:	03 - Transferencia Electrónica de Fondos
Régimen Fiscal Emisor:	601 - General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición:	06820 - Ciudad de México
Fecha Expedición:	2024-10-01
Clave Producto Servicio:	84121500 - Instituciones bancarias
Clave Unidad:	E48 - Unidad de Servicio
Objeto de Impuesto:	02 - Sí objeto de impuesto
Exportación:	01 - No aplica
Uso CFDI:	S01 - Sin efectos fiscales.
Ingresos	
Ingresos \$	1014.00
Impuestos	
Total IVA \$	162.24
Tasa	0.160000
Importe \$	162.24
Total	
Total \$	1176.24

Sello Digital del Emisor

jvATuyIjRj9teVNY5kKhWrsXxuJEeAA9r88YCs5x/e77q6zmzktDs/zUiFa0QLMTOynC+VMW0DJ6JU5h3c0BMh3ODrhuxgPar+6d0jAkYuiLNUdrbSS1Bijf97sQUtpP00ZWJIPa5BodiVBHFP9n2CjFYB2mUbF9byil5IKIQ6KuVNcK2G/2VezgTRt4x0wTtme1BrRAqk0siU5IV/oTfU7SoljA0NOjBswleFozG0iWjOciBQg6ErZXkhl3cmYS55AJYf7SHcPm1pWlY2kexWe6JEmllxjr4rj41toDgzf0Y70efudL6V7L7yey23BtwgHqgfo50Y8ejZHqzQ==

Sello Digital del SAT

Y7TPEsQZvQ6nywIZOqtxo+tc2VfM0k4PaeCAwiVrOTQj67SHajcWYjhuVDb8tU4YqzvHR593lBdWVH3Z8av/UKfFw+CB+4a8wERvdWVqfe4Hq9eMaxfdFfflREuTyZSeeRIFPIHycS6uR0y+OLh9xcBziHingGTOMoOxm6sMlvXqJO13HDGZ485pQ1Kl7JI+qpluhc+L/nFTFmMu5NQNIY9VEkqA7RjYQbmkzpZ64ThYM3NVpTSOXNzIK7BIXWXbC6ZtjFMT0Orl32nMx1KNHgz1DjpFukQhkSEkOwjgTapksc8siXLizH3emUEnnTJX0PMKblAJJzsVEOfUg==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|8A623A6C-2D3E-4D6A-A4D5-8E2C76E9FE52|2024-10-02T20:29:01|ASE0201179X0|jvATuyIjRj9teVNY5kKhWrsXxuJEeAA9r88YCs5x/e77q6zmzktDs/zUiFa0QLMTOynC+VMW0DJ6JU5h3c0BMh3ODrhuxgPar+6d0jAkYuiLNUdrbSS1Bijf97sQUtpP00ZWJIPa5BodiVBHFP9n2CjFYB2mUbF9byil5IKIQ6KuVNcK2G/2VezgTRt4x0wTtme1BrRAqk0siU5IV/oTfU7SoljA0NOjBswleFozG0iWjOciBQg6ErZXkhl3cmYS55AJYf7SHcPm1pWlY2kexWe6JEmllxjr4rj41toDgzf0Y70efudL6V7L7yey23BtwgHqgfo50Y8ejZHqzQ==|0000100000519281088||

De conformidad con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares, ponemos a tu disposición el Aviso de Privacidad sobre datos personales en: www.scotiabank.com.mx, o bien en nuestras sucursales.